

**Vedtægter for  
Ålykkekvarterets  
Grundejer og beboerforening**  
§ 1

Foreningens navn er "Ålykkekvarterets grundejer- og beboerforening" med hjemsted i Kolding kommune.

§ 2

Foreningens formål er at varetage medlemmernes fælles interesser og repræsentere medlemmerne i forhandlingerne med og henvendelser til de offentlige myndigheder og institutioner m.fl. herunder også foreninger, der har interesse for grundejerforeningen.

§ 3

Foreningen er upolitisk.

§ 4

Alle grundejere og beboere på Engstien, Harths allè, Marcus allè, Skovbogade, Skovløkkevej og Ålykkegade er berettigede til at være medlemmer af foreningen.

§ 5

Ethvert medlem skal have et eksemplar af vedtægterne. Det tilsendte indbetalingskort med opkrævning af kontingent gælder som medlemskort, når indbetaling har fundet sted, og giver herefter stemmeret i det pågældende år og til den førstkommende generalforsamling.

§ 6

Udmeldelse af foreningen kan kun ske skriftligt med 6 måneders varsel gældende fra førstkommende 31. December.

Det udtrædende medlem har ingen krav på foreningens midler.

§ 7

Der udbetales kontingent til foreningen til bestridelse af de fælles udgifter herunder foreningens administration. Beløbets størrelse fastsættes på den årlige generalforsamling og skal indbetales inden førstkommende 2. januar første gang dog senest 1. November 1979. Er beløbet ikke betalt inden nævnte dato er bestyrelsen berettiget til at lade det overgå til incasso.

§ 8

Generalforsamlingen er højeste myndighed i alle foreningens sager. Generalforsamling skal holdes 1 gang om året inden udgangen af februar og skal indvarsles med mindst 14 dages varsel. Indvarslingen skal indeholde oplysninger om dagsorden, der mindst skal bestå af følgende:

1. Valg af dirigent

2. Formandens beretning for det forløbne år
3. Det reviderede regnskab forelægges af kasseren til godkendelse med underskrift af 2 revisorer.
4. Fastsættelse af kontingent for det kommende år
5. Valg af formand
6. Valg af kasserer
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer
8. Valg af 2 bestyrelsessuppleanter
9. Valg af 2 revisorer
10. Valg af 1 revisorsuppleant
11. Eventuelt. Herunder sådanne forslag fra medlemmer, som skriftligt måtte være kommet formanden i hænde senest 4 dage før generalforsamlingen. Forslag der kommer senere end 4 dage før generalforsamlingen og forslag der måtte tilkomme på generalforsamlingen kan ikke sættes under atstemning.

## § 9

Hvert gyldigt medlemskort giver adgang til at afgive 2 stemmer for hver husstand. Giver kun 1 person fra hver husstand kan kun afgives 2 stemmer, hvis fuldmagt forevises.

## § 10

Bestyrelsen består af 7 medlemmer, hvoraf formanden og kasserer vælges særskilt, medens bestyrelsen selv udpeger sekretær og næstformand. Sekretæren skal føre forhandlingsprotokol over alle møder og generalforsamlinger, og protokollen skal undertegnes af alle tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer. Bestyrelsmøde afholdes, når formanden eller mindst 2 andre bestyrelsesmedlemmer finder det nødvendigt, og bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst 3 af dens medlemmer er til stede. De foreliggende sager kan afgøres ved afstemning, og formandens stemme er afgørende i tilfælde af stemmelighed.

## § 11

Bestyrelsens medlemmer vælges for 2 år af gangen. Efter 1. År afgår 4 medlemmer ( efter lodtrækning), og det andet år afgår de 3 sidste medlemmer. Formand og kasserer kan dog ikke afgå samtidig. Suppleanter afgår skiftevis. Genvælg kan altid finde sted.

## § 12

Foreningens indtægter indsættes i en lokal bank eller sparekasse. Kasserens kontante kassebeholdning fastsættes af bestyrelsen og bør normalt ikke overstige det til daglig drift fornødne. Kasserer er bemyndiget til at hæve på foreningens bankkonti m.v. Kasserer skal føre kassebog, der til enhver tid skal kunne forelægges for de øvrige bestyrelsesmedlemmer. Kassebogen skal føres ajour. Ligesom bilag for udgifter skal nummereres og arkiveres samt bogføres.

## § 13

Foreningen tegnes over for 3. mand af formanden og mindst et bestyrelsesmedlem.

## § 14

Regnskabsåret følger kalenderåret.

Regnskabet kontrolleres af de 2 af generalforsamlingen for året valgte revisorer, der mindst én gang om året skal foretage uanmeldt kontrol af kassebog og bilag og konstatere beholdningens tilstedeværelse m.v.

Inden 10. Januar hvert år afleveres regnskab for det forløbne år til revisorerne, der tilbagesender det reviderede regnskab med bemærkninger til kasserer inden førstkommande 20. januar.

## § 15

Ekstraordinær generalforsamling skal afholdes hvis:

1. Den ordinære generalforsamling vedtager det
2. Hele bestyrelsen beslutter det
3. Hvis mindst  $\frac{1}{4}$  af de stemmeberettigede medlemmer skriftligt forlanger det i en særlig sag.

Ekstraordinær generalforsamling skal indkaldes med mindst 14 dages varsel.

## § 16

Alle forelagte almindelige sager afgøres af generalforsamlingen ved simpelt stemmeflertal blandt de fremmødte stemmeberettigede medlemmer, idet lige mange stemmer for og imod er lig med forkastelse.

Normalt stemmes ved håndsoprækning, men skriftlig afstemning kan forlanges af:

1. Dirigenten
2. Bestyrelsen
3. Et flertal af de stemmeberettigede medlemmer

## § 17

Ved forslag om ændring i denne vedtægt skal mindst halvdelen af medlemmerne være til stede, og forslaget kan da vedtages eller forkastes med  $\frac{2}{3}$  af de fremmødte stemmeberettigede medlemmer.

## § 18

En eventuel opløsning af foreningen kan kun ske efter vedtagelse på almindelig generalforsamling med efterfølgende urafstemning.

Ved urafstemningen skal mindst  $\frac{2}{3}$  af de stemmeberettigede stemmer være afgivet, og sagens afgørelse kræver mindst halvdelen af de stemmeberettigedes stemmer.

## § 19

Spørgsmål angående forståelsen og gennemførelsen af denne vedtægts bestemmelser afgøres af generalforsamlingen som påtaleberettiget, men kan indbringes for domstolene.

Således vedtaget på den stiftende generalforsamling den 8. Oktober 1979.